

H2O
Natural Working Place
Munich



München
Olympia Business Park
Moosacher Straße 84

- Büroobjekt
Office property
- Vermietung
Letting

Gesamtfläche Total area	19.500 m ² BGF
Teilbar ab Divisible from	400 m ²
Stellplätze Parking Spaces	201
Besonderheiten Specials	U-Bahn-Anschluss Connection with the underground optimierte Verbraucherkosten optimized operation costs
	LEED-Gold
Verfügbar ab Available from	ca. 2013

Beschreibung

Das H2O setzt neue Maßstäbe: U-Bahn-Station vor dem Haus, unmittelbarer Anschluss an den Mittleren Ring, 4+ -Sterne Hotel auf dem Nachbargrundstück, hochwertige Architektur und Ausstattung, hohe Aufenthaltsqualität im Park mit Wasserachsen und angrenzendem Olympiapark, Nahversorgung im benachbarten Olympia Einkaufszentrum, minimale Verbrauchskosten durch LEED-Gold Standard und Nutzung von Geothermie.

Description

The H2O sets new standards: underground connection in front of the house, direct connection with the intermediate ring (Mittlerer Ring), hotel with 4+ stars on the neighbour estate, high-quality architecture and equipment, high residence quality in the park with water axles and adjacent Olympic Park (Olympiapark), local supply in the adjacent Olympia Commercial Centre, minimal consumption costs by LEED gold standard and use of geothermal energy.



+49 (0)89 922090-16
 Fax -50

@ h2o@woehrbauer.de

www.h2o-munich.de
 www.woehrbauer.de

Herr Oliver Vogt

Bürostandorte in München
Office locations in Munich

Grundstücke und Objekte für
 Büro- und Verwaltungsnutzung

Land and properties for office and administrative use

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.