

THE m.pire



**München – Parkstadt Schwabing**  
**Marcel-Breuer-Straße 2 - 12**

- Büroobjekt  
*Office property*
- Vermietung  
*Letting*

<i>Gesamtfläche</i> <i>Total area</i>	ca. 45.000 m <sup>2</sup>
<i>Teilbar ab</i> <i>Divisible from</i>	ca. 456 m <sup>2</sup>
<i>Verfügbar ab</i> <i>Available from</i>	sofort / <i>now</i>

#### *Beschreibung*

Mit dem m.pire ist in 2010 nach rund zwei Jahren Bauzeit die Parkstadt Schwabing um ein Gebäudeensemble reicher geworden, das in puncto Eleganz, Effizienz und Individualität neue Maßstäbe setzt. Weg vom „Büro ohne Charakter“ hin zu einer Welt, in der jedes Refugium so individuell definiert ist, dass Sie leichter den optimalen „Boden“ finden können, auf dem Ihr Unternehmen am besten wächst und gedeiht.

#### *Description*

In 2010, after two years of construction, the m.pire has enriched Munich's park district of Schwabing with an ensemble of buildings which sets new standards in terms of elegance, efficiency and individuality. Away from the 'office without character', towards a world where each refuge is defined so individually that it will be easier for you to find the optimum 'soil' on which your company can best grow and thrive.

THE m.pire

 **BAYERISCHE HAUSBAU**  
WERTE, DIE BLEIBEN.

+49 (0)89 9238-238

vermietung@hausbau.de

www.the-m-pire.de

Herr Veit Weidinger

## Bürostandorte in München

### *Office locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für  
Büro- und Verwaltungsnutzung

*Land and properties for office and administrative use*

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2011  
kidgmbh Werbeagentur