

Kapuzinerstraße 26



München Kapuzinerstraße 26

- Büro-/Verwaltungsgebäude
Office-/administration building
- Verkauf
Sale

Grundstücksgröße <i>Plot size</i>	ca. 21.000 m ²
BGF <i>Gross floor area</i>	ca. 71.900 m ²
Stellplätze <i>Parking Spaces</i>	502
Verfügbar ab <i>Available from</i>	nach Vereinbarung

Beschreibung

Das derzeit noch von der Agentur für Arbeit genutzte Objekt befindet sich zentral in der Ludwigsvorstadt – Isarvorstadt innerhalb des Mittleren Rings. Die U-Bahn-Haltestelle Goetheplatz sowie die Bushaltestelle Kapuzinerplatz (Bus 58/152) sind fußläufig gut erreichbar. Das 1981 errichtete 6-geschossige Büro-/Verwaltungsgebäude ermöglicht auf ca. 71.900 m² BGF kerngebietstypische Nutzungen. Die Vermarktung erfolgt über ein Bieterverfahren. Das Objekt wird freigezogen.

Description

The property, currently used by the „Agentur für Arbeit“, is located centrally in the Ludwigsvorstadt – Isarvorstadt within the Mittlerer Ring. The ‘Goetheplatz’ subway station and the bus-stop ‘Kapuzinerplatz’ (for buses 58/152) are within spitting distance. Built in 1981, the 6-storey Office Building is suitable for typical central urban uses.



+49 (0)911 98872-701

t.mai@bi-management.de

www.bi-management.de

Herr Thomas Mai

Bürostandorte in München *Office locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für
Büro- und Verwaltungsnutzung

Land and properties for office and administrative use

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.