

Heide 170



**München – Freimann
Heidemannstraße 170**

- Büroobjekt
Office property
- Vermietung
Letting

Bürofläche <i>Office area</i>	ca. 20.600 m ²
Lager <i>Storage</i>	ca. 1.080 m ²
Raumhöhe <i>Ceiling heights</i>	mind. ca. 3,00 m
Teilbar ab <i>Divisible from</i>	ca. 3.000 m ²
Stellplätze <i>Parking spaces</i>	322
Architekt <i>Architect</i>	Architekturbüro Peter Lanz, München
Verfügbar ab <i>Available from</i>	sofort / <i>now</i>

Beschreibung

Heide 170 – Bei dem im Jahr 2001 fertig gestellten Anwesen handelt es sich um ein hochmodern ausgestattetes, energieeffizientes und flexibles Verwaltungsgebäude, welches über eine Bürofläche von über 20.000 m² in den 4 aufgehenden Geschossen verfügt. Besonders hervorzuheben sind das bereits vorhandene und voll ausgestattete Mitarbeiterrestaurant, die zahlreichen Stellplätze ebenso wie die freistehende Situierung auf dem grünen Grundstück. Aktuelle Installationen für moderne Kommunikation und der gehobene Ausbaustandard runden das Bild ab.

Description

Heide 170 – The property completed in 2001, is a highly equipped modern, energy-efficient and flexible office building, which has office space over approx. 20,000 sqm in four floors rising. The highlights of the building are the existing and fully equipped staff restaurant, many parking spaces as well as the siting free-standing building on the green premises. Current installations of modern communications and high fit out standard round off the picture.



+49 (0) 89 2158710

neumann@gvgnet.de

www.mieteninmuenchen.de

Frau Nicole Neumann

Gewerbstandorte in München *Commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für
Produktion, Handwerk und Dienstleistungen
Land and properties for production and service

Für den Inhalt der Gewerbeflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.