

Frankfurter Ring



München – Freimann Frankfurter Ring/Am Nordring

- Gewerbegrundst., Gewerbehallen
Commercial plots,
- Verkauf/Vermietung
Sale/Letting

<i>Gesamtfläche</i> <i>Total area</i>	ca. 40.000 m ²
<i>Grundstücksgröße</i> <i>Plot size</i>	Baufelder mit ca. 4.300 m ² bis 6.000 m ² (hG)
<i>Mieteinheiten</i> <i>Rental units</i>	Hallen ab ca. 600 m ²
<i>GFZ</i> <i>FAR</i>	1,4 (hG), 0,8 (GE)
<i>Verfügbar ab</i> <i>Available from</i>	sofort / <i>now</i>

Beschreibung

- Exponierte Lage direkt am Frankfurter Ring
- Sehr gute Infrastruktur durch direkten Anschluss an den ÖPNV (Straßenbahnhaltestelle gegenüber des Grundstücks gelegen)
- Hervorragende verkehrliche Anbindung an die Autobahn A9, zum Flughafen sowie über die nahegelegene Leopoldstraße in die City

Description

- Prominent location directly on Frankfurter Ring
- Easily accessible by public transportation (tram stop opposite the site)
- Excellent traffic connections to the A9 highway, to the airport and into the city center via Leopoldstraße



+49 (0)89 544559-0
Fax -91

@ info@aurelis-real-estate.de

www.aurelis-real-estate.de

Verkauf: Herr Boris Marten
Vermietung: Herr Martin Adolph

Gewerbstandorte in München *Commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für
Produktion, Handwerk und Dienstleistungen
Land and properties for production and service

Für den Inhalt der Gewerbeflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.