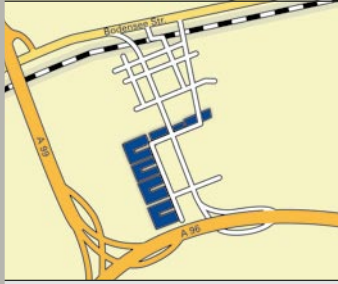


Gewerbegebiet Freiham klassisches Gewerbe



München – Freiham

- Gewerbegrundstücke
Industrial plots
- Verkauf
Sale

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Grundstücksgröße <i>Plot size</i> | 11.500 m ² |
| Teilbar ab <i>Divisible from</i> | 2.000 m ² |
| GFZ <i>FAR</i> | 0,7 |
| GRZ <i>SOI</i> | 0,8 |
| Wandhöhe <i>Wall height</i> | 12 m |
| Verkauf ab <i>Sale from</i> | sofort / <i>now</i> |

Beschreibung

Das Gewerbegebiet liegt im Münchner Westen mit direkter Anbindung an die A 96 (Lindau) und an die A 99 West. Die Einrichtung eines S-Bahnhaltepunkts ist für 2013 geplant.

Insbesondere für Unternehmen des verarbeitenden Gewerbes und Handwerks mit überwiegender Bedarf an ebenerdigen Produktions-, Werkstatt- und Lagerflächen, wird hier eine räumliche Entwicklungsperspektive geboten.

Description

The commercial zone is situated on the western outskirts of the city and has direct access to the A96 (Lindau) and the A99 West freeways. A new commuter rail (S-Bahn) stop is due to be opened here in 2013.

This site presents attractive development prospects in particular to manufacturing and skilled craft firms that primarily need ground-level production, workshop and storage space.



Landeshauptstadt
München
**Referat für Arbeit
und Wirtschaft**



+ 49 (0) 89 233-21294
Fax -27966



stefan.boesl@muenchen.de



www.muenchen.de/freiham



Herr Stefan Bösl

Gewerbestandorte in München *Commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für
Produktion, Handwerk und Dienstleistungen
Land and properties for production and service

Für den Inhalt der Gewerbeflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.