

Siemens Neuperlach



München Otto-Hahn-Ring 6

- Labor- und Produktionsflächen
Lab- and production space
- Vermietung
Letting

Vermietung <i>Letting</i>	ca. 60.000 m ²
Teilbar ab <i>Divisible from</i>	200 m ²
Labor <i>Lab</i>	5.000 m ² BGF / GFA
Reinraum/Fertigung <i>Cleanroom/production</i>	35.000 m ² BGF / GFA
Büro <i>Office</i>	20.000 m ² BGF / GFA
Verfügbar ab <i>Available from</i>	sofort / <i>now</i>

Beschreibung

Im Standort „Perlach“ der Siemens AG stehen klassische Labor- und Reinraumflächen sowie Büroflächen zur Verfügung. Die Labore bieten eine variable Medienversorgung, die Reinraumhallen können anspruchsvoll oder als Standard-Produktionsflächen genutzt werden. Büro- und Laborflächen sind flexibel teilbar und stehen in unterschiedlichen Ausstattungsstandards zur Verfügung. Der Campus bietet eine komplette Infrastruktur & Mitarbeiter-Restaurant, erstklassiges Einkaufen, kurze Anbindung an die Autobahn und direkt an U-/S-Bahn „Neuperlach-Süd“ – U5/S7.

Description

Typical lab, cleanroom and office space is available in the „Perlach“ location of Siemens AG. The labs feature variable utilities, the cleanroom halls can be utilised in a more sophisticated manner or as standard production areas. The office and lab space can be divided flexibly and is available in different equipment standards. The campus offers a complete infrastructure & staff restaurant, first class shopping facilities, an excellent connection to the motorway as well as public transport by underground and train – U5/S7 to „Neuperlach-Süd“ – right in front of the campus.

SIEMENS

+ 49 (0)89 636-51515
Fax -44850

@ guenther.ruecker@siemens.com

www.siemens.com/realestate

Herr Günther Rücker

Gewerbestandorte in München *Commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für
Produktion, Handwerk und Dienstleistungen
Land and properties for production and service

Für den Inhalt der Gewerbeflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.