

Bürogebäude MK8 Parkstadt Schwabing



München – Parkstadt Schwabing
Walter-Gropius-Straße 5 - 7

- Bürogebäude
Office property
- Vermietung
Letting

Grundstücksgröße Plot size	10.455 m ²
Mieter tenant	Microsoft 26.000 m ² (Vertrag bis 2032) weitere Mietflächen in Vermietung durch ARGENTA. Lease with Microsoft until 2032 of 26.000 m ² additional office space for letting.
Mietfläche Rental area	ca. 31.360 m ²
Geschosse Floors	7
Stellplätze Parking Spaces	360

Beschreibung

Das Hightech-Gebäude mit LEED-Platin Zertifizierung ist seit 2016 die neue Deutschland-Zentrale der Microsoft in der Parkstadt Schwabing. Als eines der modernsten Bürogebäude Deutschlands bietet das neue Gebäude eine nachhaltige sehr flexible Gebäudenutzung in einem attraktiven Umfeld und eine hohe Sichtbarkeit des Unternehmens.

Durch die direkte Lage an der Einmündung der Autobahn A9 Berlin-München in den Mittleren Ring besteht eine ideale Anbindung an das Ringstraßennetz der Stadt München sowie den Flughafen.

Description

Since 2016 the hightech building in Parkstadt Schwabing is the Microsoft Germany Headquarter. The building is certified as LEED Platinum.

It is one of the most modern germany office buildings with a high functionality which allows flexible division of the space in an attractive environment with a high visibility for your company.

The property offers excellent connections to the ring road network around the city of munich, to the transport routes that lead to the city centre and the airport as well as motorways.

ARGENTA
UNTERNEHMENSGRUPPE

+ 49 (0)89 4189-0

info@argenta.de

www.argenta.de

Frau Monika Hohlweg

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2017
kidgmbh Werbeagentur