

Bürogebäude MK8 HausC Parkstadt Schwabing



München-Parkstadt Schwabing
Walter-Gropius-Str. 5-7 /
Oskar-Schlemmer-Str. 3

- Bürogebäude
Offices
- Vermietung
Letting

Grundstücksgröße ges. Plot area	ca. 10.455 m ²
Mietfläche Rental area	31.360 m ²
Geschosse Storeys	7
Tiefgarage Underground car park	2-geschossig 2-storey
Stellplätze Parking spaces	360
Raumhöhe Ceiling heights	3,00 m
Verfügbarkeit Availability	nach Vereinbarung by arrangement

Beschreibung

Das moderne Hightech-Gebäude mit LEED Platin Zertifizierung ist Sitz der Deutschland-Zentrale der Microsoft mit einer Fläche von über 26.000m². Weitere Büroflächen im Haus C werden durch Argenta vermietet. Durch die direkte Lage an der Einmündung der Autobahn A9 Berlin-München in den Mittleren Ring besteht eine ideale Anbindung an das Ringstraßennetz der Stadt München sowie den Flughafen. Die Münchner Freiheit ist mit der Tram-bahn Nr. 23 in 5 min erreichbar.

Description

The modern high-tech building with LEED Platin certification is home to Microsoft's German headquarters with an area of over 26,000 m². Additional office space in Building C is leased by Argenta. The direct location at the junction of the A9 Berlin-Munich freeway with the Mittlerer Ring road provides ideal access to the city of Munich's ring road network and the airport. The Münchner Freiheit can be reached by tram no. 23 in 5 min.

ARGENTA
UNTERNEHMENSGRUPPE

+ 49(0) 89 4189-182

@ burger@argenta.de

www.argenta.de

Frau Burger

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung
oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or
production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2021
kidgmbh Werbeagentur