

PRANNER SUPERIOR OFFICE



München – Altstadt
Prannerstraße 4

- Büros / Einzelhandel
Offices / Retail
- Vermietung
Letting

Gesamtmietfläche Rental area	ca. 11.334 m ²
Teilbar ab Divisible from	ca. 1.000 m ²
Stellplätze Parking spaces	89/64 <small>Kfz/Fahrrad cars/bikes</small>
Raumhöhen Ceiling heights	2,84 m – 3,60 m
Architekt Architect	DIENER & DIENER ARCHITEKTEN
Besonderheit Special features	gehobene Geb.-ausstattung high-grade building services
Verfügbar ab Available from	2023

Beschreibung

Das Objekt PRANNER befindet sich im Münchner Kreuzviertel und fügt sich durch seine elegante Fassade, perfekt ins noble Umfeld ein. Im Inneren überzeugt das sechsgeschossige Gebäudekarree mit einer Gesamtfläche von ca. 11.334 m² durch eine flexible Raumgestaltung und einem hellen zentralen Innenhof.

Description

The PRANNER building is located in Munich-Kreuzviertel and its elegant facade ensures that it blends seamlessly with the surrounding area. The interior of the six-storey building, which offers approx. 11,334 m² of space, impresses with a flexible room layout and light-filled inner courtyard.



BAYERISCHE HAUSBAU
WERTE, DIE BLEIBEN.



+ 49(0) 89 9238-238



gewerbe@hausbau.de



www.hausbau.de
www.pranner-office.com



Herr Martijn de Witte
Herr Florian Ortner

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2021
kidgmbh Werbeagentur