

LOLA Lofts & Labs



München - Milbertshofen
Moosacher Straße 51

- Büros, Labs, Makerspaces
Offices, Labs, Makerspaces
- Vermietung
Letting

Gesamtfläche Total area	ca. 12.400 m ²
Teilbar ab Divisible from	ca. 450 m ²
Außen Exterior	Loft-Architektur loft style architecture
Innen Interior	Ausbau nach Mieterwunsch design according to request
Besonderheit Special features	Innenhof mit Gastrotterasse inner courtyard with terrace
Stellplätze Parking spaces	118 Tiefgaragenplätze underground parking spaces
Verfügbar ab Available from	ca. 15 Monate nach Vertrag/ approx. 15 months after lease agreement

Beschreibung

Hocheffizient und doch ganz lässig: LOLA im Münchner Norden ist der ideale Standort für alle, die Wert auf Kommunikation und Leistung legen. Hier am Automotive-Hotspot stehen insgesamt rund 12.400 m² Büros und Makerspaces provisionsfrei zur Vermietung. Dazu gibt's viel Raum für Interaktion: Ansprechende Dachterrassen, einen weitläufigen Innenhof sowie eine große Gastronomie-/ Multifunktionsfläche.

Description

Highly efficient and yet quite casual: LOLA is the ideal location for companies that value communication and performance. Here, at Munich's automotive hotspot, a total of around 12,400 m² of offices and makerspaces are available for rent commission-free. There's also plenty of room for interaction: attractive roof terraces, a spacious courtyard and a large catering/ multifunctional area.



+ 49(0) 173 9191771

wolfgang.degen@colliers.com

www.colliers.de

Herr Wolfgang Degen

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2023
kidgmbh Werbeagentur