

- i8 -
iCampus im Werksviertel



München - Werksviertel/Ostbahnhof, August-Everding-Str.24

- Büroobjekt mit Gewerbenutzung
Office with commercial space
- Vermietung
Letting

Gesamtfläche Total area	ca. 21.000 m ²
Konzept Concept	Holz-Hybrid-Gebäude Wood hybrid building
Dachterrasse Roof terrace	600 m ²
Zertifizierung Certification	LEED Platin
Architekt Architect	C.F. Møller
Vermietung Letting	Multi Tenant
Bezugsfertig Completed	Q4/2024

Beschreibung

Das i8 macht den Arbeitsplatz zum Wohlfühlort mit einem innovativen und höchsten Nachhaltigkeitskriterien entsprechenden Holz-Hybrid-Konzept. Lichtdurchflutete Loungebereiche, ein Atrium in dem das Holz als Star zum Tragen kommt, und Loggien nach innen und außen bieten Nutzern Räume voller Möglichkeiten.

Description

The i8 turns the workplace into a place of well-being with an innovative wood hybrid concept that meets the highest sustainability criteria. Light-flooded lounge areas, a jaw dropping atrium and inside as well as outside loggias offer users spaces full of possibilities.



+ 49(0) 89 4129-11935

@ moritz.eulberg@rohde-schwarz.com

www.icampus-muenchen.de

Herr Moritz Eulberg

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted for errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2023
kidgmbh Werbeagentur