

WERK13



München - Werksviertel-Mitte Speicherstraße 28

- Büro-, Gewerbeobjekt
Office-, Commercial property
- Vermietung
Letting

Gesamtfläche Total area	ca. 6.800 m ²
Größe der Einheiten Size of the units	ca. 110 m ² - 1.000 m ²
Nutzung Use	Multifunktional, 5 Nutzungsarten multifunctional, 5 types of use
Raumhöhen Ceiling heights	2,42 m - 5,75 m
Architekten Architects	NUYKEN von Oeefe Architekten BDA und Stadtplaner PARTGMBB
Besonderheit Special features	Kranhalle, Galerien crane hall, galleries
Verfügbar ab Available from	Q3/2023

Beschreibung

Das WERK13 im Werksviertel-Mitte ermöglicht die perfekte Inszenierung Ihrer Marke, Ihrer Unternehmensziele und Ihrer Lebensart. Der industrielle Charakter des Gebäudes verbindet das WERK13 mit der bewegten Geschichte des Areals. Die verschiedenen Nutzungsarten wie Handwerk, Kunst und Kultur, Freizeit und Gewerbe ermöglichen einen permanenten Austausch unterschiedlicher Menschen und Unternehmen. So produziert das WERK13 die nötige Reibung und Energie, um Neues wachsen zu lassen.

Description

The WERK13 in the Werksviertel-Mitte enables the perfect staging of the brand, the corporate goals and the way of life. The industrial character of the building connects WERK13 with the eventful history of the area.

The different types of use, such as crafts, art and culture, leisure and commerce enable a permanent exchange of different people and companies. In this way, WERK13 produces the necessary friction and energy to allow new things to grow.

Ein Projekt der

OTEC

Vermittlung über

MV Münchner
Immobilienvermittlung

+ 49(0) 89 499491-851

@ info@muenchneriv.de

www.werksviertel-mitte.de
www.muenchneriv.de

Herr Martin Stephan

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted for errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2023
kidgmbh Werbeagentur